

**Бухгалтерский баланс
на 31 Декабря 2012 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация	Открытое акционерное общество "Хабаровская"	по ОКПО	31	12	2012
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	05229871		
Вид экономической деятельности	ЖКХ	по ОКВЭД	2702032110 272301001		
Организационно-правовая форма	форма собственности		40.10.5		
Открытое Акционерное Общество		по ОКОПФ / ОКФС	47	49	
Единица измерения: тыс руб		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	680030, Хабаровский край, Хабаровск г, Облачный пер, д. 3				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 Декабря 2012 г	На 31 Декабря 2011 г	На 31 Декабря 2010 г
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные активы в	11101	-	-	-
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Расходы на научно- исследовательские, опытно- конструкторские и технологические работы	11201	-	-	-
	Выполнение научно- исследовательских, опытно- конструкторских и технологических работ	11202	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	711722	351478	67774
	в том числе:				
2.1	Основные средства в организации	11501	657389	281160	67774
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Приобретение земельных участков	11503	-	-	-
	Приобретение объектов природопользования	11504	-	-	-
2.2	Строительство объектов основных средств	11505	54333	70318	-
	Приобретение объектов основных средств	11506	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	350	302	207
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Перевод молодняка животных в основное стадо	11901	-	-	-
	Приобретение взрослых животных	11902	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	712072	351780	67981

II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
4.1	Запасы	1210	70842	92498	46366
	в том числе:				
	Материалы	12101	70842	92498	46366
	Брак в производстве	12102	-	-	-
	Товары отгруженные	12103	-	-	-
	Товары	12104	-	-	-
	Готовая продукция	12105	-	-	-
	Расходы на продажу	12106	-	-	-
	Основное производство	12107	-	-	-
	Полуфабрикаты собственного производства	12108	-	-	-
	Вспомогательные производства	12109	-	-	-
	Обслуживающие производства и хозяйства	12110	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	-	-	-
	НДС по приобретенным НМА	12202	-	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам	12203	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	159333	110530	72390
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	80472	44450	31254
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	77745	65306	40334
	Расчеты по налогам и сборам	12303	827	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	26	-	421
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	365	46
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12306	-	10	3
	Расчеты по вкладам в уставный (складочный) капитал	12307	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12308	263	399	332
	Выполненные этапы по незавершенным работам	12309	-	-	-
	Резервы предстоящих расходов	12310	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Акции	12401	-	-	-
	Долговые ценные бумаги	12402	-	-	-
	Предоставленные займы	12403	-	-	-
	Вклады по договору простого товарищества	12404	-	-	-
	Приобретенные права в рамках оказания финансовых услуг	12405	-	-	-
	Депозитные счета	12406	-	-	-
	Депозитные счета (в валюте)	12407	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	84962	91104	36688
	в том числе:				
	Касса организации	12501	151	21	23
	Операционная касса	12502	-	-	-
	Касса организации (в валюте)	12503	-	-	-
	Расчетные счета	12504	84811	91083	1665
	Валютные счета	12505	-	-	-
	Аккредитивы	12506	-	-	-
	Чековые книжки	12507	-	-	-
	Прочие специальные счета	12508	-	-	35000
	Аккредитивы (в валюте)	12509	-	-	-

	Прочие специальные счета (в	12510	-	-	-
	Переводы в пути	12511	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	22062	10314	12392
	в том числе:				
	Акцизы по оплаченным материальным ценностям	12601	-	-	-
	Денежные документы	12602	-	-	-
	Денежные документы (в валюте)	12603	-	-	-
	НДС по авансам и переплатам	12604	21777	9982	8386
	Расходы будущих периодов	12605	285	332	4006
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12606	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	337199	304446	167836
	БАЛАНС	1600	1049271	656226	235817

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	187266	187266	19835
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	51395	51395	51395
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2052	1343	954
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	-	-	-
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	2052	1343	954
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	200499	178553	31604
	в том числе:				
	чистая прибыль	13701	30282	148115	31007
	Итого по разделу III	1300	441212	418557	103788
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	-	-	-
	Долгосрочные займы	14102	-	-	-
	Долгосрочные кредиты (в валюте)	14103	-	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)	14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2247	3464	2061
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2247	3464	2061
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты	15101	-	-	-
	Краткосрочные займы	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным	15104	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15105	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15106	-	-	-
	Краткосрочные кредиты (в валюте)	15107	-	-	-
	Краткосрочные займы (в валюте)	15108	-	-	-
	Проценты по краткосрочным кредитам (в валюте)	15109	-	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)	15110	-	-	-

	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)	15111	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)	15112	-	-	-
5.3	Кредиторская задолженность	1520	305413	232348	126237
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	144177	108127	39881
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	143888	65544	55174
	Расчеты по налогам и сборам	15203	7181	37641	12241
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	2749	4921	3335
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	6907	15591	14968
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	10	1	8
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	501	523	630
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Целевое финансирование	15301	-	-	-
	Доходы, полученные в счет будущих периодов	15302	-	-	-
	Безвозмездные поступления	15303	-	-	-
	Предстоящие поступления по недостачам, выявленным за прошлые годы	15304	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	1141	281	-
	Прочие обязательства	1550	299257	1576	3731
	Итого по разделу V	1500	605812	234205	129968
	БАЛАНС	1700	1049271	656226	235817

Руководитель _____
(подпись)

**СОКОЛОВ АНДРЕЙ
ЮРЬЕВИЧ**

(расшифровка подписи)

29 Марта 2013 г.